

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома \_\_\_\_\_ улица Энергетическая дом 33
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) \_\_\_\_\_
3. Серия, тип постройки \_\_\_\_\_ 464
4. Год постройки \_\_\_\_\_ 1974
5. Степень износа по данным государственного технического учета \_\_\_\_\_ 15%
6. Степень фактического износа \_\_\_\_\_ 27% (на основании энергетического паспорта рег. № 019-421-495/440 по состоянию на январь 2016 года)
7. Год последнего капитального ремонта \_\_\_\_\_
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу \_\_\_\_\_
9. Количество этажей \_\_\_\_\_ пять
10. Наличие подвала \_\_\_\_\_ имеется
11. Наличие цокольного этажа \_\_\_\_\_ нет
12. Наличие мансарды \_\_\_\_\_ нет
13. Наличие мезонина \_\_\_\_\_ нет
14. Количество квартир \_\_\_\_\_ 109 (из них 72 – общежитие)
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества \_\_\_\_\_
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания \_\_\_\_\_
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) \_\_\_\_\_
18. Строительный объем \_\_\_\_\_ 14091 куб. м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 3190,2 кв. м (из них 2086,5 кв.м. ФГБОУ ВО «Мурманский арктический государственный университет»)

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 2899,3 кв. м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 290,9 кв. м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 986,0 кв. м

20. Количество лестниц 2 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 131,5 кв. м

22. Уборочная площадь общих коридоров 323,4 кв. м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 743,5 кв. м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 4304,0 кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) 51:14:0020302:61

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бутовый	удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	кирпичные	удовлетворительное
3. Перегородки	шлакобетонные	удовлетворительное
4. Перекрытия чердачные междуэтажные подвальные (другое)	ж/б плиты ж/б плиты ж/б плиты	удовлетворительное удовлетворительное удовлетворительное
5. Крыша	бесчердачная мягкая	требуется капремонт
6. Полы	дощатые окрашенные	удовлетворительное
7. Проемы окна  двери (другое)	переплёты двойные створные остеклённые обшивка ДВП по деревянной обвязке	удовлетворительное  удовлетворительное
8. Отделка внутренняя наружная (другое)	масляная окраска, побелка, обои	удовлетворительное

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
<p>9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование</p> <p>ванны напольные электроплиты телефонные сети и оборудование сети проводного радиовещания сигнализация мусоропровод лифт вентиляция (другое)</p>	<p>нет</p> <p>открытая проводка нет нет нет естественная вытяжная</p>	<p>удовлетворительное</p> <p>удовлетворительное</p>
<p>10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг</p> <p>электроснабжение холодное водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных) отопление (от домовой котельной) печи калориферы АГВ (другое)</p>	<p>скрытая проводка трубы полипропилен трубы стальные трубы чугунные нет</p> <p>централизованное</p>	<p>рекомендуется установка светильников в общих коридорах</p> <p>удовлетворительное удовлетворительное удовлетворительное</p> <p>удовлетворительное</p>
<p>11. Крыльца</p>	<p>железобетонные</p>	<p>удовлетворительное</p>
<p>12. Контейнерная площадка</p>	<p>нет</p>	<p>рекомендуется оборудование</p>